

ZDM-IU.42512.98.2025.TŚ.2

Poznań, dnia 14.04.2025 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika **Filip Kruszewski** reprezentujący **M23 Development Sp. z o. o., ul. Macieja Palacza 144, 60-278 Poznań:**

– z dnia 17.03.2025 r. (data wpływu do ZDM 18.03.2025 r. UNP 47038),  
działając na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania:

**z e z w a l a m**

**Miasto Poznań**  
**pl. Kolegiacki 17**  
**61-841 Poznań**

reprezentowane przez

**Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu**  
**ul. Wilczak 17**  
**61-623 Poznań**

(umowa partycypacyjna nr. IRI.471.08.2023 z dnia 08.12.2023 r.,  
pełnomocnictwo DOR.0103.22.2024 z dnia 07.02.2024 r.)  
(nazwa podmiotu)

na lokalizację urządzenia- obiektu: **oświetlenie drogowe, kanalizacja deszczowa, kanał technologiczny, sygnalizacja świetlna, kable energetyczne średniego i niskiego napięcia**  
(rodzaj inwestycji)

| L.p. | Pas drogowy ul.                                                           | Kategoria drogi                                            | Klasa drogi                        | Obręb      | Arkusz | Działka nr                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|--------|---------------------------------------------------|
| 1    | <u>J. Kraszewskiego/</u><br><b>Bukowska/</b><br><b>J. H. Dąbrowskiego</b> | <u>powiatowa/</u><br><b>powiatowa/</b><br><b>powiatowa</b> | <u>Z/</u><br><b>G/</b><br><b>Z</b> | Jeżyce(21) | 14     | 135                                               |
| 2    | <b>Bukowska</b>                                                           | <b>powiatowa</b>                                           | <b>G</b>                           | Jeżyce(21) | 14     | 131/2                                             |
| 3    | <b>Bukowska</b>                                                           | <b>powiatowa</b>                                           | <b>G</b>                           | Jeżyce(21) | 14     | 50/5 cz.<br>istniejącego<br>układu<br>drogowego   |
| 4    | <u>J. Kraszewskiego/</u><br><b>Bukowska</b>                               | <u>powiatowa/</u><br><b>powiatowa</b>                      | <u>Z/</u><br><b>G</b>              | Jeżyce(21) | 14     | 130/23 cz.<br>istniejącego<br>układu<br>drogowego |
| 5    | <b>J. Kraszewskiego</b>                                                   | <b>gminna</b>                                              | <b>Z</b>                           | Jeżyce(21) | 14     | 130/25 cz.<br>istniejącego                        |

1 z 3

|    |                            |                         |         |            |    |                                                           |
|----|----------------------------|-------------------------|---------|------------|----|-----------------------------------------------------------|
|    |                            |                         |         |            |    | <i>układu drogowego</i>                                   |
| 6  | J. Kraszewskiego           | powiatowa               | Z       | Jeżyce(21) | 14 | <b>129/2 cz.</b><br><i>istniejącego układu drogowego</i>  |
| 7  | J. Kraszewskiego           | powiatowa               | Z       | Jeżyce(21) | 14 | <b>128/25 cz.</b><br><i>istniejącego układu drogowego</i> |
| 8  | J. Kraszewskiego           | powiatowa               | Z       | Jeżyce(21) | 14 | <b>50/28</b>                                              |
| 9  | Bukowska                   | powiatowa               | G       | Jeżyce(21) | 13 | <b>84/3</b>                                               |
| 10 | Bukowska                   | powiatowa               | G       | Jeżyce(21) | 13 | <b>126/7</b>                                              |
| 11 | Bukowska/<br>F. Roosevelta | powiatowa/<br>powiatowa | G/<br>G | Jeżyce(21) | 13 | <b>126/13</b>                                             |

na warunkach uzgodnionych w protokole z posiedzenia narady koordynacyjnej o nr ZG-OPK.4105.136.2025 z dnia 14.03.2025 r. Przedstawione powyżej dane są zgodne z załączoną do wniosku mapą zasadniczą z wykreśloną projektowaną lokalizacją inwestycji.

Zgoda stanowi podstawę do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2023 poz. 682 ze zm.).

*Jednocześnie informujemy, że należy pozyskać zgody odpowiednich właścicieli cywilnych nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych: dz. 130/23 cz., 130/25 cz., 129/2 cz., 128/25 cz., ark. 14 obręb Jeżyce(21).*

*Jednocześnie informujemy, że w/w infrastruktura techniczna w całości przebiega przez nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych: dz. 50/5 cz., 130/23 cz., 130/25 cz., 129/2 cz., 128/25 cz., ark. 14 obręb Jeżyce(21), które znajdują się w administracji ZDM,*

Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z umieszczeniem opisanego powyżej urządzenia inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia opisanego powyżej (dotyczy infrastruktury technicznej, dla której ZDM wydał warunki techniczne).
3. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia,

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) odstępuje od uzasadnienia decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu Al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja lokalizacyjna podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt. 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).

### Z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania

#### Otrzymują:

1. Adresat tj.  
*Filip Kruszewski, ul. Macieja Palacza 144, 60-278 Poznań*
2. IU - a/a

#### Sprawę prowadzi:

Tomasz Śmiglak Specjalista Wydziału Uzgodnień Zewnętrznych  
e-mail: [tsmiglak@zdm.poznan.pl](mailto:tsmiglak@zdm.poznan.pl), tel. 61 64 77 226



Naczelnik Wydziału  
Uzgodnień Zewnętrznych  
*mgr inż. Adam Andrzejewski*

